

# CASA DI RIPOSO DI SAN DAMIANO D'ASTI

*Ente Morale*

*P.zza IV Novembre, 10 - 14015 SAN DAMIANO D'ASTI*

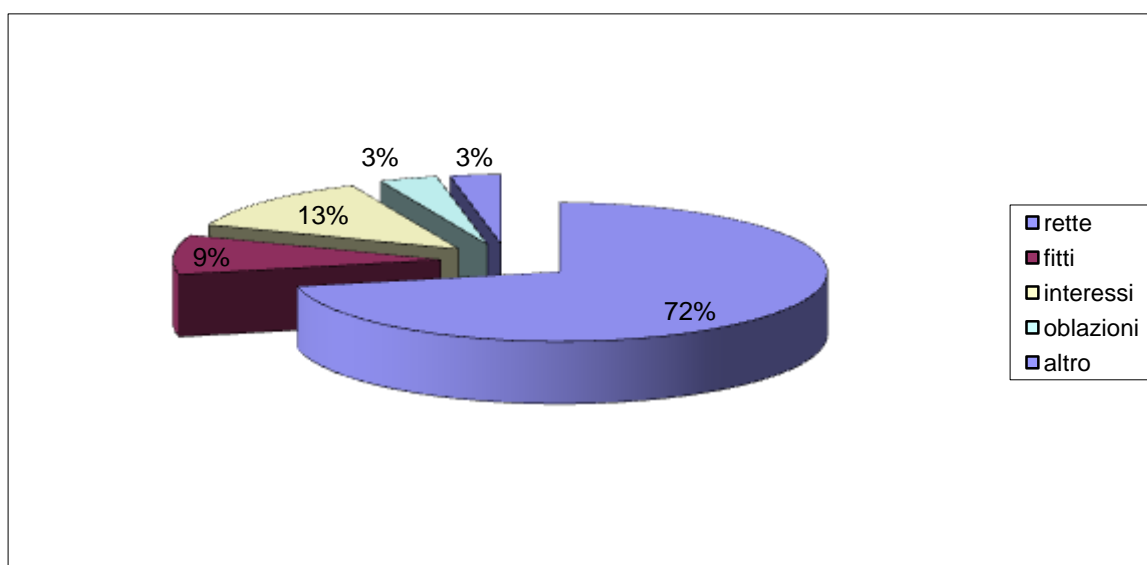
## Relazione in merito al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017

Si propone, in data odierna, l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 che pareggia nella somma complessiva di € 275.500,00.

### PARTE CORRENTE

#### Entrate Effettive

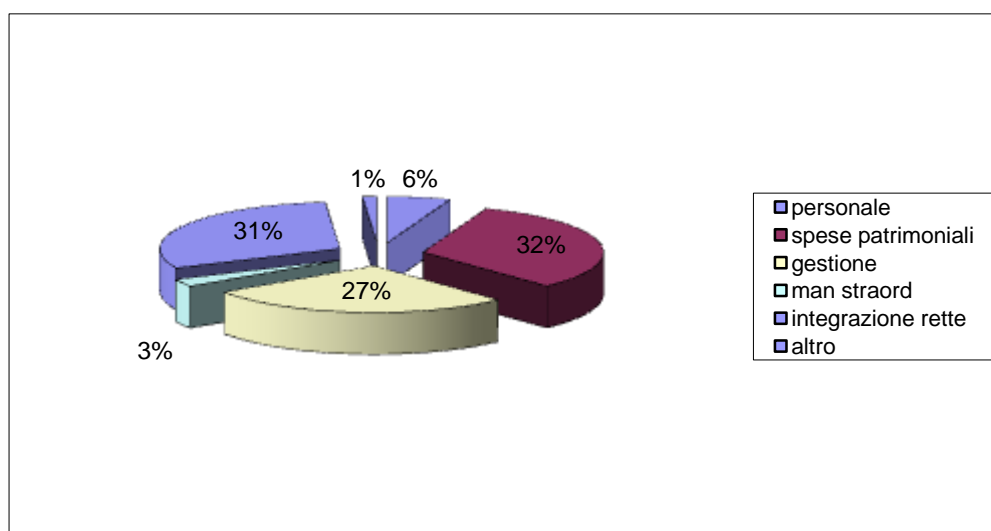
Sono quantificate in € 114.500,00; resta sostanzialmente stabile il livello degli ospiti (i posti autorizzati sono 98: R.A. 27, R.A.F. 40 ed R.S.A. 20 e la struttura risulta al completo), ma le dinamiche determinate dal nuovo appalto di gestione dei servizi della struttura comportano una ormai consolidata contribuzione da parte del gestore, che è stato individuato, con provvedimento n. 6 del 22 Febbraio 2011 nel Consorzio di Cooperative SOCIALCOOP – Cooperativa sociale quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo SOCIALCOOP – E. CO. – CARELLI – CELERINO – CHICARELLA, a fronte di interventi strutturali a carico del gestore stesso. Il nuovo canone di concessione viene quantificato complessivamente in € 82.000,00. Incrementano gli interessi stanziati per Titoli del debito pubblico in quanto, nel corso degli esercizio 2014/2015 sono stati acquisiti al patrimonio dell'Ente ulteriori € 243.000,00 di titoli del debito pubblico a lunga scadenza, mentre restano invariati gli interessi su depositi bancari (complessivamente le rendite sono quantificate in € 14.540,00, stabile la previsione per le oblazioni ordinarie e straordinarie per € 4.000,00. Le altre entrate ammontano ad € 13.960,00 dei quali € 10.460,00 per fitti attivi e rimborso di spese condominiali relativi ad immobili di proprietà ed € 3.500,00 per contributi straordinari, recuperi e proventi diversi.



## Spese Effettive

In merito alla spesa corrente occorre rammentare che la gestione dell'intera struttura e' stata affidata a Socialcoop per 14 anni e pertanto le spese di funzionamento a carico dell'Ente risultano decisamente contenute. Essendo ormai ultimata la parte di lavori strutturali di competenza del gestore, si riducono notevolmente le risorse destinate a spese notarili, legali e tecniche. La Casa di Riposo non ha personale dipendente per cui le spese relative a contratti di lavoro flessibile si limitano ai rimborsi spesa riconosciuti a collaboratori dipendenti di Enti Pubblici ed a una quota contenuta di oneri per missioni.

A richiesta del Comune di San Damiano d'Asti la casa di Riposo partecipa a progetti finalizzati al sostegno economico a persone anziane e portatrici di handicap e alla concessione di contributi al fine di integrare le rette per l'ospitalità in struttura. E' stato previsto apposito capito di Bilancio, a partire dall'anno 2013; per l'esercizio 2017 sono state stanziare risorse per un volume complessivo di € 35.000,00. Gli altri stanziamenti non rilevano particolari scostamenti rispetto alle previsioni degli esercizi precedenti.



## INVESTIMENTI

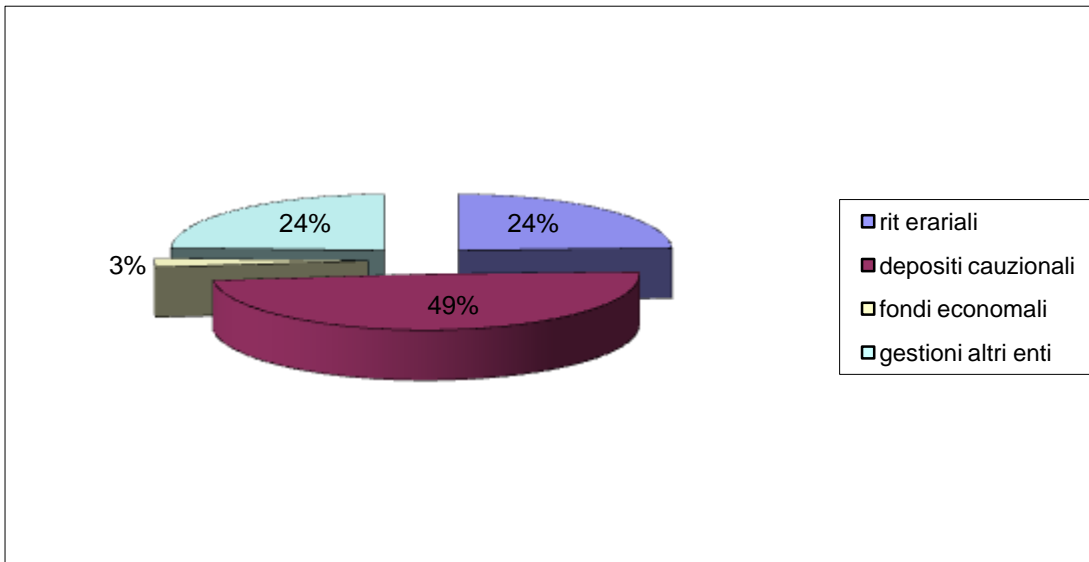
Sono previsti per l'anno 2017 ulteriori interventi di manutenzione straordinaria per le strutture di proprietà per complessivi € 50.000,00 e acquisti di beni patrimoniali per € 20.000,00.

Le spese potranno essere finanziate con la vendita di un immobile di proprietà dell'Ente sito in Reg. Torrazzo n. 34 le cui procedure di gara tuttavia hanno raggiunto la fase finale senza trovare alcun interesse da privati o da operatori nel settore immobiliare.

Poiché nel corso dell'esercizio 2017 si prevede che le giacenze di cassa saranno in esubero rispetto alle esigenze di liquidità si e' provveduto a stanziare fondi per l'acquisto di quote consistenti di Titoli del debito pubblico; lo stanziamento relativo a Depositi a breve di fondi, per l'esercizio 2017 è stato confermato in € 50.000,00.

## PARTITE DI GIRO

Pareggiano in complessivi € 41.0000,00. Non hanno particolare rilevanza essendo quote (per la maggior parte di natura fiscale e previdenziale) versate per conto di consulenti legali e tecnici in quanto la Casa di Riposo di San Damiano non dispone e non ha esigenze di personale dipendente stabile avendo affidato a Ditta esterna la gestione completa delle relative residente per anziani..



San Damiano d'Asti, 5 Dicembre 2016

IL SEGRETARIO  
Carlo Carena